

Osoby, kterým se doručuje dražební vyhláška:

SEVERAK GROUP s.r.o., se sídlem Klánova 332/35, Praha-Hodkovičky

(oprávněný)

Ing. Milan Štěpančík, bytem Ohmova 350/5, Praha

(povinný)

Marie Štěpančíková, bytem Ohmova 350/5, Praha

(manžel/ka povinného)

Městský úřad Kutná Hora

(obec, v jejímž obvodu proběhne dražba)

Úřad městské části Praha 10

(obec dle bydliště povinných)

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská, Exekutorský úřad Kutná Hora, se sídlem Česká 325, 284 01 Kutná Hora, Česká republika, pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Obvodním soudem pro Prahu 10 ze dne 08. 11. 2018 č. j. 54 EXE 3587/2018-8, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného notářského zápisu JUDr. Josef Doležal, notář č. j. N 250/2018, NZ 223/2018 ze dne 25. 10. 2018 (exekuční titul),

proti povinnému: 1/ Ing. Milan Štěpančík, bytem Ohmova 350/5, Praha, IČ: 65429460, dat. nar.: 04. 12. 1941, práv. zast. advokátem Mgr. Karel Němec, advokát, se sídlem Na Pankráci 332/14, Praha-Nusle, PSČ: 140 00, IČ: 71347445
2/ Marie Štěpančíková, bytem Ohmova 350/5, Praha, dat. nar. 03. 02. 1949 - jmenovaná je dle ust. § 36 odst. 2 e.ř. ve spojení s ust. § 262 o.s.ř. účastníkem řízení

na návrh oprávněného: SEVERAK GROUP s.r.o., se sídlem Klánova 332/35, Praha-Hodkovičky, IČ: 02796066

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 6.000.000,- Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, **vydává** v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**EŘ**“) ve spojení s ust. § 328b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OSŘ**“) tuto

dražební vyhlášku o dražbě movitých věcí:

I. Dražba movitých věcí uvedených v bodě II se koná dne 23. 04. 2019 v 11:20 hod. v sídle Exekutorského úřadu Kutná Hora, na adrese Česká 325, 284 01 Kutná Hora, Česká republika.

II. Předmětem dražby je tato movitá věc ve vlastnictví povinné 2/:

Číslo položky	Seznam a popis věci	Rozhodná cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)	Minimální příhoz (Kč)
1.	JAGUAR X-TYPE 2.0 D, RZ: 3A2 9500, VIN: SAJAF51T946D76843, barva: zelená – metal, r.v.: 2004, 2 ks klíčů, TK – nevyhovující emise	105.000,-	35.000,-	1.000,-

Cena rozhodná byla v souladu s ustanovením § 328 OSŘ stanovena zaměstnancem, pověřeným, soudním exekutorem. Nejnižší podání činí jednu třetinu rozhodné ceny.

- III. Movité věci určené k dražbě **je možno prohlédnout** dne 23. 04. 2019 v 10:00 hod., v **areálu Třídvorská 265, Kolín (parkoviště nalevo od vjezdu)**.
- IV. **Dražební jistota ani jiné poplatky** za účast na dražbě **se neskládají**.
- V. **Způsob určení vydražitele:** Příklep bude učiněn tomu dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě bude udělen příklep v případě, že učiní shodné nejvyšší podání. Učiní-li shodné nejvyšší podání více dražitelů s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, bude udělen příklep tomu dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, který učinil své nejvyšší podání nejdříve.
- VI. Soudní exekutor **upozorňuje**, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí **nejpozději do zahájení dražby**, jestliže v přihlášce uvedou vyšší pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. **K přihláškám, v nichž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, se nepřihlíží**; ustanovení § 336f OSŘ se použije přiměřeně.
- VII. **Vydražitel musí nejvyšší podání ihned zaplatit a věc převzít.** Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím vydražených movitých věcí nese vydražitel.
- VIII. Soudní exekutor **upozorňuje osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě**, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo a výhrada zpětné koupě zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat **nejpozději tři pracovní dny před zahájením dražebního jednání**. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Poučení: Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Pokud jsou předmětem dražby movité věci v majetku třetí osoby, lze právo k těmto věcem uplatnit návrhem na vyškrtnutí věci ze soupisu. Zmíněný návrh lze podat u soudního exekutora ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne provedení soupisu movitých věcí (objektivní lhůta) nebo ode dne, kdy se třetí osoba dozvěděla o soupisu movitých věcí (subjektivní lhůta). Počátek běhu subjektivní lhůty musí třetí osoba soudnímu exekutorovi doložit. Opožděný návrh bude odmítnut.

V době určené pro zahájení zápisu bude provedena prezentace spojená s přidělením dražebního čísla. Registrace dražitelů a přidělení dražebního čísla bude probíhat v den konání dražby v místě dražby v době 15 minut před zahájením dražebního jednání. Zájemci o dražené věci při prezentaci předloží platný občanský průkaz, a pokud půjde o účast v dražbě v zastoupení, zástupce předloží také úředně ověřenou plnou moc. Cizinci předloží cestovní pas a povolení k pobytu v ČR. V případě obchodní společnosti je tato povinná prokázat se platným výpisem z obchodního rejstříku ne starším než 3 měsíce. Po zahájení dražebního jednání již není možné se zapsat do seznamu dražitelů a tedy činit podání v dražbě.

Vlastnictví vydražené věci se nabývá příklepem, důkazem o nabytí vlastnictví je obsah protokolu o dražbě. Vydražitel má právo, aby mu bylo na požádání vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Nenajde-li se kupec pro dražené věci, nařídí exekutor opětovnou dražbu. Přechodem

vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na vydražené věci.

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly soudnímu exekutorovi a účastníkům v souvislosti s další dražbou, a rozdíl na nejvyšším podání, bude-li v opětovné dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dlužích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty, rozhodne soudní exekutor usnesením.

K přihlášce pohledávky učiněné telefaxem nebo v elektronické podobě, která nebude doplněna do tří dnů předložením originálu, případně písemným podáním shodného znění, soudní exekutor nebude přihlížet. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíhož uspokojení se věřitel domáhá, požadovaná výše příslušenství této pohledávky a případně den vzniku zástavního práva nebo zajišťovacího převodu vlastnického práva. K přihlášce musí být připojeny v originále nebo úředně ověřené kopii listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo pohledávku zajištěnou zadržovacím nebo zástavním právem na dražených věcech nebo zajišťovacím převodem vlastnického práva. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, k přihlášce podané po zahájení dražby, k pohledávce, která nebude řádně prokázána nebo k pohledávce, jež nebyla přihlášena, ač byla zajištěna zadržovacím nebo zástavním právem, jakož i zajišťovacím převodem vlastnického práva, soudní exekutor nebude přihlížet.

Pokud nejvyšší podání překročí částku ve výši 270.000,- Kč, musí vydražitel zaplatit nejvyšší podání do 7 dnů od udělení příklepu bezhotovostním převodem na účet soudního exekutora č. ú. 2109386962/2700, jenž je vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., var. symbol: 4272018, specifický symbol: rodné číslo nebo IČ dražitele, do detailu platby nebo zprávy pro příjemce uvést „doplnění podání“. K platbě na účet exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. V tomto případě bude movitá věc vydražiteli vydána v místě jejího uskladnění, po předchozí telefonické domluvě po připsání předmětné částky na účet soudního exekutora. Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání včas, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu.

Jsou-li do dražby zařazeny počítače, elektronické diáře, mobilní telefony a obdobná technika vybavená paměťovými nosiči, je před provedením dražby proveden výmaz dat na paměťových nosičích. Soudní exekutor umožní povinnému nebo jím zmocněné osobě provést zálohu dat, a to nejpozději do 2 pracovních dnů přede dnem konání dražby.

V Kutné Hoře dne 20.03.2019

Mgr. Veronika Jakubovská
soudní exekutor
Exekutorský úřad Kutná Hora

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb (ust. § 48 odst. 4 OSŘ). K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. (ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu).