

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská

Exekutorský úřad v Kutné Hoře

adresa: Česká 325, 284 01 Kutná Hora, Česká republika

tel.: 327516790

datová schránka: am3hpeq

e-mail: podatelna@exekutorkh.cz

internetové stránky: www.exekutorkh.cz

č. j. 192 EXD 2/22-1

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská, Exekutorský úřad Kutná Hora se sídlem Česká 325, Kutná Hora, na návrh

osoby oprávněné disponovat s věcí: Správce insolvenčí v.o.s., zastoupena ohlášeným společníkem Mgr. Janem Číkovským, se sídlem Kodaňská 558/25, 101 00 Praha 10, IČ: 05620678

ve věci zpeněžení majetkové podstaty dlužníka: TECHNOSERVICE-technické a komerční služby, s.r.o., se sídlem Slezská 844/96, 130 00 Praha 3, IČ: 61062812

v rámci další činnosti podle § 76 odst. 2 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "EŘ"), vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 EŘ a ve vazbě na § 323 a násl. zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (dále jen "OSŘ") tuto

dražební vyhlášku:

I. Dražba movitých věcí uvedených v bodě II se koná dne 01. 06. 2022 v 10:00 hod. v sídle Exekutorského úřadu Kutná Hora, na adrese Česká 325, Kutná Hora.

II. Předmětem dražby jsou tyto movité věci ve vlastnictví dlužníka:

Číslo položky	Seznam a popis věcí	Rozhodná cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)	Minimální příhoz (Kč)
1.	Autojeřáb Faun, r.v. 1988, RZ: A00 7595, VIN: WFN2RT6F4KZ003644, barva: žlutá - základní	1.200.000,-	800.000,-	10.000,-

Nejnižší podání činí dvě třetiny rozhodné ceny.

Úpadce TECHNOSERVICE-technické a komerční služby, s.r.o., IČ: 61062812, je registrovaným plátcem DPH, po dražbě bude vydražiteli vyhotoven insolvenčním správcem (zadavatelem dražby) daňový doklad s možností odpočtu DPH.

III. Prohlídka movitých věcí určených k dražbě není organizována.

IV. Výši jistoty soudní exekutor stanovuje v částce 400.000,- Kč (slovy čtyřistatic korun českých). Zájemci o koupi dražených movitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu nejpozději den před konáním dražebního jednání bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č. ú. 2109386962/2700, pod variabilním symbolem, kterým je rodné číslo fyzické osoby – účastníka dražby nebo IČO právnické osoby – účastníka dražby a specifickým symbolem, kterým je číslo jednací bez lomítka, tedy 22022. K platbě na účet exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li den před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

V. **Způsob určení vydražitele:** Příklep bude učiněn tomu dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě bude udělen příklep v případě, že učiní shodné nejvyšší podání. Učiní-li shodné nejvyšší podání více dražitelů s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, bude udělen příklep tomu dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, který učinil své nejvyšší podání nejdříve.

VI. Soudní exekutor **upozorňuje**, že se neuplatňuje ust. § 336f OSŘ (*tedy možnost přihlášení pohledávky věřitelem, který má pohledávku zajištěnou zástavním právem k movitým věcem anebo který má proti povinnému pohledávku přiznanou rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 OSŘ*), když se nejedná o dražbu v rámci exekučního řízení, ale o dražbu prováděnou v souladu s ust. § 76 odst. 2 EŘ, na návrh osoby oprávněně disponovat s věcí, v tomto případě insolvenčního správce dlužníka. **Veškeré pohledávky za dlužníkem, ať zajištěné nebo nezajištěné, bylo nutné přihlásit u soudu podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění. Taktéž je třeba, aby osoba odpovědná za správu domu a pozemku uplatnila pohledávku související se správou domu a pozemku vůči vlastníku jednotky přímo u soudu v insolvenčním řízení.**

VII. **Vydražitel musí nejvyšší podání zaplatit nejpozději do 7 kalendářních dnů od udělení příklepu** na účet soudního exekutora **2109386962/2700**, pod **variabilním symbolem**, kterým je **rodné číslo fyzické osoby – účastníka dražby nebo IČO právnické osoby – účastníka dražby** a specifickým symbolem, kterým je číslo jednací bez lomítka, tedy 22022. K platbě na účet exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

Movitá věc bude vydražiteli vydána v místě jejího uskladnění. Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím vydražených movitých věcí nese vydražitel. V případě, že si vydražitel vydraženou movitou věc nepřevzme, bude povinen uhradit náklady na její uskladnění.

VIII. Soudní exekutor **upozorňuje osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě**, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo a výhrada zpětné koupě zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat **nejpozději tři pracovní dny před zahájením dražebního jednání**. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Poučení: Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Soudní exekutor upozorňuje, že osoby, které tvrdí, že dražené movité věci neměly být do soupisu majetku zahrnuty proto, že to vylučuje jejich právo k majetku nebo že tu je jiný důvod, pro který neměl být zahrnut do soupisu, se mohou žalobou podanou u insolvenčního soudu domáhat rozhodnutí, že se tento majetek vylučuje z majetkové podstaty. Žaloba musí být podána proti insolvenčnímu správci, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy bylo takové osobě doručeno vyrozumění o soupisu majetku, k němuž uplatňuje právo. Nebyla-li žaloba podána včas, platí, že označený majetek je do soupisu pojat oprávněně (§ 225 insolvenčního zákona).

V době určené pro zahájení zápisu bude provedena prezentace spojená s přidělením dražebního čísla. Registrace dražitelů a přidělení dražebního čísla bude probíhat v den konání dražby v místě dražby v době 15 minut před zahájením dražebního jednání. Zájemci o dražené věci při prezentaci předloží platný občanský průkaz, a pokud půjde o účast v dražbě v zastoupení, zástupce předloží také úředně ověřenou plnou moc. Cizinci předloží cestovní pas a povolení k pobytu v ČR. V případě obchodní společnosti je tato povinnost prokázat se platným výpisem z obchodního rejstříku ne starším než 3 měsíce. Po zahájení dražebního jednání již není možné se zapsat do seznamu dražitelů a tedy činit podání v dražbě.

Vlastnictví vydražené věci se nabývá příklepem, důkazem o nabytí vlastnictví je obsah protokolu o dražbě. Vydražitel má právo, aby mu bylo na požádání vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na vydražené věci.

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly soudnímu exekutorovi a účastníkům v souvislosti s další dražbou, a rozdíl na nejvyšším podání, bude-li v opětovné dražbě

dosazeno nižšího nejvyššího podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dlužích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty, rozhodne soudní exekutor usnesením.

Pokud nejvyšší podání překročí částku ve výši 270.000,- Kč, musí vydražitel zaplatit nejvyšší podání do 7 dnů od udělení příklepu bezhotovostním převodem na účet soudního exekutora č. ú. 2109386962/2700, jenž je vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., var. symbol: spisová značka bez lomítka, tedy 22022, specifický symbol: rodné číslo nebo IČ dražitele, do detailu platby nebo zprávy pro příjemce uvést „doplacení podání“. K platbě na účet exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. V tomto případě bude movitá věc vydražiteli vydána v místě jejího uskladnění, po předchozí telefonické domluvě po připsání předmětné částky na účet soudního exekutora. Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání včas, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu.

Jsou-li do dražby zařazeny počítače, elektronické diáře, mobilní telefony a obdobná technika vybavená paměťovými nosiči, je před provedením dražby proveden výmaz dat na paměťových nosičích. Soudní exekutor umožní povinnému nebo jím zmocněné osobě provést zálohu dat, a to nejpozději do 2 pracovních dnů přede dnem konání dražby.

V Kutné Hoře dne 29. 04. 2022

Mgr. Veronika Jakubovská
Soudní exekutor
Exekutorský úřad Kutná Hora

Dražební vyhláška se doručuje:

1x insolvenční správce, 1x dlužník, 1x osoby s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, 1x obecní úřad obce dle místa dražby (uveřejnit způsobem v místě obvyklým), 1x obecní úřad obce dle bydliště (sídla) dlužníka (uveřejnit způsobem v místě obvyklým), 1x k vyvěšení na úřední desce exekutora (včetně dálkového přístupu)

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb (ust. § 48 odst. 4 OSŘ). K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. (ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu).