

**Soudní exekutor** Mgr. Veronika Jakubovská  
Exekutorský úřad v Kutné Hoře  
adresa: Česká 325, 284 01 Kutná Hora, Česká republika  
tel.: 327516790 datová schránka: am3hpeq  
e-mail: podatelna@exekutorkh.cz internetové stránky: [www.exekutorkh.cz](http://www.exekutorkh.cz)

č. j. 192 EX 7/20-155

Osoby, kterým se doručuje dražební vyhláška:

Dagmar Víšková, bytem [redacted]  
(oprávněný)  
Petr Šabatka, bytem [redacted]  
(povinný)  
Město Kutná Hora  
(obec, v jejímž obvodu proběhne dražba)  
Obec Horka I  
(obec dle bydliště povinného)

## DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská, Exekutorský úřad Kutná Hora, se sídlem Česká 325, 284 01 Kutná Hora, Česká republika, pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Okresním soudem v Kutné Hoře ze dne 16. 01. 2020 č. j. 8 EXE 91/2020-20, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Kutné Hoře č. j. 7 C 89/2019-36 ze dne 30. 05. 2019, a vykonatelného rozsudku Krajského soudu v Praze č. j. 23 Co 232/2019-62 ze dne 15.10.2019 (exekuční titul),

proti povinnému: Petr Šabatka, bytem [redacted]  
[redacted] práv. zast. advokátem JUDr. Jaroslava Moravcová, se sídlem Semtín  
č.p. 81, Pardubice, PSČ: 533 53, IČ: 49320157

na návrh oprávněného: Dagmar Víšková, bytem [redacted],  
práv. zast. advokátem Mgr. Ing. Pavel Bezouška, advokát, se sídlem Žižkovo  
nám. 2, Čáslav, PSČ: 286 01, IČ: 66224586

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému náhradu nákladů soudního nalézacího řízení ve výši 24.159,- Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, **vydává** v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EŘ“) ve spojení s ust. § 328b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OSŘ“) tuto

### dražební vyhlášku o dražbě movitých věcí:

**I. Dražba movitých věcí uvedených v bodě II se koná dne 13. 12. 2021 v 10:00:00 hod. v sídle Exekutorského úřadu Kutná Hora, na adrese Česká 325, 284 01 Kutná Hora, Česká republika.**

**II. Předmětem dražby jsou tyto movité věci ve vlastnictví povinného:**

Číslo položky	počet kusů	Seznam a popis věcí	Rozhodná cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)	Minimální příhoz (Kč)
1	cca 1257	střešní krytina oranž.	/	/	/
2	24 ks	hřebenáče oranž.	/	/	/
3	cca 735 ks	střeš krytina beton	/	/	/
4	9 ks	fošna (špatný stav)	/	/	/
5	11 ks	prkna (špatný stav)	/	/	/
6	3 ks	fošna (krátká neupravená)	/	/	/

7	1 pytel	boty			
8	7 ks	staré radiátory			
9	1 ks	klimatizace bílá			
10	1	skříň s autodíly			
11	101 ks	pytel na sběr jablek			
12	3 ks	kryty podběhu (auto díl)			
13	7 ks	Tera příslušenství			
14	převážně 0-5l až 1l balení	přeppravka s chemikáliemi			
15	1 ks	gumoasfalt role			
16	3 bedny	bedna s autodíly, 1 ks startér			
17	1 ks	chladící box modrý			
18	1 ks	polštář do houpacího křesla, barva zeleno-bílá			
19	9 ks	pálenka - malý demižon			
20	7 ks	petlice			
21	1 ks	přeppravka s náčiním do kuchyně			
22	4 ks	plast okna zabalená			
23	1 ks	trafo zelené k motoru			
24	1 ks	zahradní hadice zel.			
25	2 ks	motocyklová helma			
26	3 ks	autobaterie			
27	1 ks	krabice s autodíly			
28	2 ks	rozprašovač chemikálií			
29	1 ks	sud 180l			
30	1 ks	zadní čelo škoda 120			
31	2 ks	regálová police			
32	1 ks	přeppravka s barvami			
33	3 ks	nárazník škoda			
34	64 ks	pneu + disk			
35	20l 4ks, 5l 40ks, 3l 3ks, 15l 5ks, 10l 25ks, 2l 5ks, 1l 2ks pet lahev + malé lahve 6ks	balení chemikálií			
36	1 ks	černý pytel s autodíly			
37	1 ks	chladič do auta			
38	1 ks	plachta bílá, průsvitná, válec			
39	27 m	obrubník - úzký (na zahradu)			
40	1 ks	vana na kolečko			
41	1 ks	nádrž 500l + klec - od husté kapaliny (bez víka)			
42	4 ks	velký obrubník			
43	1 ks	proutěný koš s heverem a dalšími MV na automobil			
44	4 ks	disk na kola			
45	2 role	žlutá plast. síť			
46	44 ks	betonový panel			
47	2 ks	Radiátor ETA			
48	4 ks	plechové kyblíky			
49	2 ks	příslušenství (sekačka) traktor žluto-červené			

50	1 ks	Strunová sekačka Oleo. Mac			
51	1 ks	ředidlo			
52	3 ks	pytel s obilím			
53	82 ks	přepravky			
54	1 ks	dřevěné štafle			
55	2 ks	čerpadlo			
56	1 ks	sněžná fréza + sněžný pluh			
57	1 ks	kompresor Impact žlutý			
58	1 ks	drtič větví Hecht			
59	13 ks	přepravka malá			
60	5 ks	disk bez gumy			
61	2 ks	malé kola obutí TERA			
62	1 ks	Fichtl motorka modrá			
63	1 ks	zahradní hadice zel.			
64	1 role	pletivo			
65	1 ks	prodlužovačka			
66	1 ks	zarážka za kolo			
67	6 ks	kovový sud asi 180l			
68	4 ks nové	sada pneu + disk škoda Octavia			
69	1 ks	briggs and stratton motor industrial			
70	1 ks	postřikovač s kapalinou			
71	1 ks	sekačka Mountfield briggs and stratton 450			
72	1 ks	zabalená autosekačka			
73	2 ks	prázdný barel - Plech modrý asi 180l			
74	2 ks	pneu malé			
75	16 ks	pneu bez disku			
76	3 ks	paleta			
77	1 ks	bedna ruční nářadí a materiál			
78	3 ks	černo-žluté rameno			
79	1 ks	hadice v pytli			
80	1 ks	motor (starý)			
81	1 ks	lavička hnědá - rozbitá			
82	1 ks	žebřík výsuvný - hliník			
83	1 ks	zadní nárazník škoda			
84	1 ks	plast. ohřev vody nový zabalený			
85	1 ks	sud modrý, plný pytlů s uhlím			
86	6 ks	pytle s uhlím			
87	2 ks	koš do sekačky			
88	4 ks	ližiny na auto			
89	1 ks	zahrádka škoda 120l			
90	2 ks	zadní světla škoda favorit			
91	1 + 2 ks	pytel s hadicí + 2x čerpadlo			
92	1 ks	skříňka s videokazetami			
93	1 ks	pytel s hnojivem			
94	1 ks	retro pumpička na kolo			

95	1 ks	krabice - náhradní díly k sekačce + motor 35 classic			
96	6 ks	zahradní nářadí			
97	3 ks	hydraulický hever			
98	2 ks	pružina do auta			
99	18 ks	prostředek na čištění 1l balení			
100	1 ks	SPZ (1AP 9516)	<b>NEDRAŽÍ SE</b>		
101	1 ks	krabice s drobnými předměty			
102	1 ks	bedna s nářadím + duše barum			
103	2 ks	železná tyč s klouby			
104	1 ks	vozík za auto malý (bez SPZ)			
105	1 ks	bedna od jahod plná šroubů a maticí			
106	3 ks	poklice na auto			
107	1 ks	igelitová taška s hygienou			
108	1 ks	vysavač ETA			
109	1 ks	úhlová bruska Varrrior			
110	1 ks	Aku vrtačka Narex + Box			
111	2 ks krabice + 1 ks pytel	audio kazety			
112	1 ks	přehrávač audio kazet			
113	1x sportovní taška, 5x krabice, 1x šuplík	dokumenty	<b>NEDRAŽÍ SE</b>		
114	7 ks	domácí lékař krabice			
115	1 ks	rádio Tesla 442A			
116	1 ks	holící strojek Gillete			
117	1 ks	set top box DVB-T2			
118	1x taška	knížky			
119	1 ks	model letadla MB200			
120	1 ks	videorekordér Mascom 1321T			
121	1 ks	vrtačka Parkside + box typ: PSBM 750-B3 (nová)			
122	1 ks	DVD LG			
123	1 ks	Notebook compact			
124	1 ks	notebook Acer (travelmade 257)			
125	1 ks	notebook Acer (travelmade)			
126	1 ks	tiskárna HP C3180			
127	1 ks	tiskárna HP Avantgarda 8075			
128	1 ks	lampa Lustrik KP			
129	1 ks	routr Tplín ac-750			
130	1 ks	radio Fiast			
131	1 ks	přehrávač kazet LG-LV4981			
132	1 ks	navigace TOMTOM 40803			
133	4 ks	telefon tlačítkový			
134	1 ks	vzdušná fritéza Power wave			
135	1 ks	fotoaparát Olympus			
136	1x přepravka	nádobí			
137	2 ks	peněženka s účtenkami			
138	6 ks	ovladač k TV			

139	1 ks	motocyklová helma			
140	1x bílá taška	drobné ruční nářadí			
141	1x pytel	automobylvé modely			
142	1 ks	autopotahy			
143	1 ks	kompresor 12V			
144	27x pytel	oblečení			
145	7 párů - 1 krabice	pracovní boty			
146	1 ks	soubor gramofonových desek			
147	1 pytel	knížky a další tiskoviny			
148	3 krabice	CD - DVD převážně porno			
149	1 ks	elektrické nůžky + vesta s baterií IN FACO			
150	1 ks	krabice od bot se šrouby			
151	2 ks	brzdové díly			
152	1 ks	nová bunda			
153	1 ks	nový zabalený plyšák			
154	1 ks	pytel papír + směs oblečení			
155	2x pytel	VHS kazety			
156	1 ks	krabice el. zařízení ETA, Tesla a Grunding			
157	2 ks	zpětné zrcátko na motocykl			
158	4 ks	svíčka zn. Brisk			
159	4 ks	blatník na automobil			
160	1 ks	anténa na auto (nová)			
161	5 ks	stínící lišta na okno do auta			
162	2 ks	stěrač - rozměr 14 a 21			
163	1 ks	retro posilovací pružina			
164	1 pár	brusle botas zimní			
165	1 ks	spojková lamela Škoda			
166	1 ks	rádio JVC			
167	1 ks	motor olej Dynamic			
168	1 ks	neznámá věc (SKID SHOE FKIT)			
169	3 ks	lišta na pilu			
170	2 ks	řetěz na pilu			
171	1 balení	pilníky			
172	1 ks	autorádio ISO comector			
173	1 ks	plovák splachovací WC			
174	1 ks	zrcátko na automobil			
175	4 + 1 ks	poklice na auto			
176	1 ks	pytel s kosmetikou z koupelny			
177	2 ks	fén			
178	1 ks	nízká skříň z chodby			
179	2 ks	olej - Stroke engine			
180	1 ks	filtr do auta Fillreon			
181	1 ks	bruska řetězů 220 wat			
182	10 ks	svíčky super			
183	8 ks	svíčky brisk			
184	1 ks	pytel videokazety + oblečení			

185	2 ks	DVD LG			
186	1 ks	spojka přítlačný kotouč			
187	1 ks	Hifi YET JVC			
188	10 ks od automobilu a 21 ks nespecifikovaných klíčů	krabice s klíči (převážně od automobilu)			
189	1 ks	demižon plus klec na něj			
190	1 ks	auto baterie			
191	2 ks	zahradní nářadí			
192	1 ks	garáž (lešení + eternit) - rozebráno			
193	1 ks	garáž plechová - rozebráno			
194	1 ks	skelet (vrak) Škoda Favorit			
195	1 ks	Škoda 120 L, RZ: KHE 57-82			
<b>Soubor movitých věcí</b>			<b>72.000,-</b>	<b>24.000,-</b>	<b>1.000,-</b>

Všechny položky budou prodány jako soubor movitých věcí.

Cena rozhodná byla v souladu s ustanovením § 328 OSŘ stanovena zaměstnancem, pověřeným, soudním exekutorem. Nejnižší podání činí jednu třetinu rozhodné ceny.

**III.** Movité věci určené k dražbě je možno prohlédnout dne **10. 12. 2021 v 13:00 hod., na adrese areál Třídvorská 265, Kolín (sraz účastníků na parkovišti nalevo od vjezdu).**

**IV.** Dražební jistota ani jiné poplatky za účast na dražbě se neskládají.

**V.** **Způsob určení vydražitele:** Příklep bude učiněn tomu dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě bude udělen příklep v případě, že učiní shodné nejvyšší podání. Učiní-li shodné nejvyšší podání více dražitelů s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, bude udělen příklep tomu dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, který učinil své nejvyšší podání nejdříve.

**VI.** Soudní exekutor **upozorňuje**, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí **nejpozději do zahájení dražby**, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. **K přihláškám, v nichž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, se nepřihlíží;** ustanovení § 336f OSŘ se použije přiměřeně.

**VII.** **Vydražitel musí nejvyšší podání ihned zaplatit a převzít ze skladových prostor na adrese areál Třídvorská 265, Kolín.** Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím vydražených movitých věcí nese vydražitel.

**VIII.** Soudní exekutor **upozorňuje osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě**, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením

příklepu předkupní právo a výhrada zpětné koupě zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat **nejpozději tři pracovní dny před zahájením dražebního jednání**. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

**Poučení:** Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Pokud jsou předmětem dražby movité věci v majetku třetí osoby, lze právo k těmto věcem uplatnit návrhem na vyškrtnutí věci ze soupisu. Zmíněný návrh lze podat u soudního exekutora ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne provedení soupisu movitých věcí (objektivní lhůta) nebo ode dne, kdy se třetí osoba dozvěděla o soupisu movitých věcí (subjektivní lhůta). Počátek běhu subjektivní lhůty musí třetí osoba soudnímu exekutorovi doložit. Opožděný návrh bude odmítnut.

V době určené pro zahájení zápisu bude provedena prezentace spojená s přidělením dražebního čísla. Registrace dražitelů a přidělení dražebního čísla bude probíhat v den konání dražby v místě dražby v době 15 minut před zahájením dražebního jednání. Zájemci o dražené věci při prezentaci předloží platný občanský průkaz, a pokud půjde o účast v dražbě v zastoupení, zástupce předloží také úředně ověřenou plnou moc. Cizinci předloží cestovní pas a povolení k pobytu v ČR. V případě obchodní společnosti je tato povinná prokázat se platným výpisem z obchodního rejstříku ne starším než 3 měsíce. Po zahájení dražebního jednání již není možné se zapsat do seznamu dražitelů a tedy činit podání v dražbě.

Vlastnictví vydražené věci se nabývá příklepem, důkazem o nabytí vlastnictví je obsah protokolu o dražbě. Vydražitel má právo, aby mu bylo na požádání vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Nenajde-li se kupec pro dražené věci, nařídí exekutor opětovnou dražbu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na vydražené věci.

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly soudnímu exekutorovi a účastníkům v souvislosti s další dražbou, a rozdíl na nejvyšším podání, bude-li v opětovné dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dlužích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty, rozhodne soudní exekutor usnesením.

K přihlášce pohledávky učiněné telefaxem nebo v elektronické podobě, která nebude doplněna do tří dnů předložením originálu, případně písemným podáním shodného znění, soudní exekutor nebude přihlížet. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíhož uspokojení se věřitel domáhá, požadovaná výše příslušenství této pohledávky a případně den vzniku zástavního práva nebo zajišťovacího převodu vlastnického práva. K přihlášce musí být připojeny v originále nebo úředně ověřené kopii listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo pohledávku zajištěnou zadržovacím nebo zástavním právem na dražených věcech nebo zajišťovacím převodem vlastnického práva. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, k přihlášce podané po zahájení dražby, k pohledávce, která nebude řádně prokázána nebo k pohledávce, jež nebyla přihlášena, ač byla zajištěna zadržovacím nebo zástavním právem, jakož i zajišťovacím převodem vlastnického práva, soudní exekutor nebude přihlížet.

Pokud nejvyšší podání překročí částku ve výši 270.000,- Kč, musí vydražitel zaplatit nejvyšší podání do 7 dnů od udělení příklepu bezhotovostním převodem na účet soudního exekutora č. ú. 2109386962/2700, jenž je vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., var. symbol: 72020, specifický symbol: rodné číslo nebo IČ dražitele, do detailu platby nebo zprávy pro příjemce uvést „doplatení podání“. K platbě na účet exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. V tomto případě bude movitá věc vydražiteli vydána v místě jejího uskladnění, po předchozí telefonické domluvě po připsání předmětné částky na účet soudního exekutora. Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání včas, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu.

Jsou-li do dražby zařazeny počítače, elektronické diáře, mobilní telefony a obdobná technika vybavená paměťovými nosiči, je před provedením dražby proveden výmaz dat na paměťových nosičích. Soudní exekutor umožní povinnému nebo jím zmocněné osobě provést zálohu dat, a to nejpozději do 2 pracovních dnů přede dnem konání dražby.

V Kutné Hoře dne 11. 11. 2021

---

Mgr. Veronika Jakubovská  
soudní exekutor  
Exekutorský úřad Kutná Hora

---

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb (ust. § 48 odst. 4 OSŘ). K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. (ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu).