

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská, Kutná Hora, se sídlem Česká 325, 284 01 Kutná Hora, Česká republika, pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Obvodním soudem pro Prahu 10 ze dne 30.07.2007 č.j. 49 Nc 3338/2007-18,

proti povinnému:

- 1/ Milada Podlenová, bytem Antala Staška 1565/30, Praha-Krč, dat. nar.: 25.04.1942;
- 2/ Vladimír Podlena, bytem Modenská 663/5, Praha, dat. nar.: 27.10.1939;
- 3/ Vlastislav Kůhnl, bytem Žernovská 1319/18, Praha-Strašnice, dat. nar.: 14.12.1938,
práv. zast. advokátem Trojan Lukáš, Mgr., advokát, se sídlem Na strži 2102/61a, PRAHA 4, PSČ: 140 00, IČ: 63644029;
- 4/ Věra Kůhnllová, bytem Žernovská 1319/18, Praha-Strašnice, dat. nar.: 29.09.1946,
práv. zast. advokátem Trojan Lukáš, Mgr., advokát, se sídlem Na strži 2102/61a, PRAHA 4, PSČ: 140 00, IČ: 63644029;
- 5/ TECMAR, spol. s r.o., se sídlem Oldřichova 299/23, Praha-Nusle, IČ: 43871313

na návrh oprávněného: B.G.M. holding, a.s., se sídlem Žernovská 6, Praha 10-Malešice, IČ: 43873871,
práv. zast. advokátem Mgr. Ing. Jana Adamcová, advokátní kancelář, se sídlem Žernovská 1316/6, Praha-Strašnice, PSČ: 100 00, IČ: 06875351

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 21.607.334,90 Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, **rozhodl** v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ER") ve spojení s ust. § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OSŘ")

t a k t o:

I. Dražba nemovitých věcí nařízená usnesením č. j. 092 Ex 148/07-77 ze dne 7. 5. 2010 na den na den 19. 6. 2010 v 9:00 hodin, naposledy odročená usnesením č.j. 192 Ex 148/07-308 na den 29. 7. 2020 v 10:00 hod. v sídle Exekutorského úřadu Kutná Hora, soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská, na adrese Česká 325, Kutná Hora., **se odročuje na neurčito.**

O d ů v o d n ě n í:

V rámci nařízené exekuce bylo dne 7. 5. 2010 vydáno usnesení č. j. 092 Ex 148/07-77, kterým byla nařízena dražba nemovitých věcí povinného zapsaných na LV 1499 v kat. území Strašnice na den 19. 6. 2010 v 9:00 hod. Proti tomuto usnesení podali povinní 3/ a 4/ včasné odvolání. Usnesením Městského soudu v Praze č.j. 16 Co 243/2010-88 ze dne 3. 8. 2010 bylo potvrzeno usnesení soudního exekutora

JUDr. Jána Locka č.j. 092 Ex 148/07-77 (v rozhodnutí označeno č.l. 79) ze dne 7. 5. 2010 (dražební vyhláška).

Usnesením č.j. 092 E 148/07-95 ze dne 16. 9. 2010 bylo dražební jednání odročeno na den 23. 10. 2010 v 9:00 hodin. Následně byla dražba odročena z důvodu podání návrhu na odklad spolu s návrhem na zastavení exekuce. Usnesením Obvodního soudu pro Prahu 10 č.j. 49 Nc 3338/2007-78 ze dne 15. 11. 2010 byly návrhy pov. 3/ a 4/ zamítnuty. Proti rozhodnutí bylo podáno odvolání, o kterém rozhodoval Městský soud v Praze jako soud odvolací pod č.j. 16 Co 49/2011-113 ze dne 8. 3. 2011, a usnesení soudu I. stupně potvrdil. Soudní exekutor usnesením č.j. 092 Ex 148/07-115 ze dne 1. 6. 2011 nařídil nový termín dražby na den 22. 6. 2011 v 10:30 hodin v sídle Exekutorského úřadu Kutná Hora. Poté požádal oprávněný o odložení dražby. Usnesením 092 Ex 148/07-130 ze dne 22. 5. 2013 byl nařízen nový termín dražby na den 26. 6. 2013 v 10:30 hodin v sídle Exekutorského úřadu Kutná Hora. Usnesením č.j. 092 Ex 148/07 – 134 ze dne 21. 6. 2013 pak byla dražba odročena na neurčito. Jelikož k vymožení pohledávky nedošlo, nařídila soudní exekutorka usnesením č.j. 192 Ex 148/07-308 ze dne 9. 6. 2020 nový termín dražby na den 29. 7. 2020.

Dne 25. 6. 2020 podali povinní 3/ a 4/ námitku podjatosti soudní exekutorky. Podle ust. § 29 odst. 3 EŘ jakmile se soudní exekutor dozví o skutečnosti, pro kterou je vyloučen, oznámí ji neprodleně exekučnímu soudu. V řízení může zatím učinit jen takové úkony, které nesnesou odkladu. Námitka byla předložena k rozhodnutí exekučnímu soudu dne 16. 7. 2020.

Dne 9. 7. 2020 obdržela soudní exekutorka návrh na zastavení exekuce (částečné) spolu s návrhem na odklad dražebního jednání. O návrhu na zastavení nebylo dosud rozhodnuto.

Usnesením Okresního soudu v Kutné Hoře č.j. 5 C 301/2020-25 ze dne 20. 7. 2020 bylo předběžným opatřením soudní exekutorce uloženo zdržet se provedení dražby do doby pravomocného skončení řízení vedeného pod 192 Ex 79/07.

Soudní exekutor vždy před provedením dražby zkoumá zákonné podmínky pro provedení dražby. Z těchto důvodů soudní exekutorka rozhodla o odročení dražby na neurčito.

Odvolání proti tomuto usnesení není přípustné, neboť usnesení o odročení jednání je ve smyslu § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř. a § 52 odst. 1 zák. č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, rozhodnutí exekutora, jímž se upravuje vedení exekučního řízení.

Soudní exekutor žádá obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Kutné Hoře dne 27.07.2020

Mgr. Veronika Jakubovská
soudní exekutor
Exekutorský úřad Kutná Hora

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb (ust. § 48 odst. 4 OSŘ). K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti

písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. (ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu).